

ACTA N° 28 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 03 días del mes de octubre 2008, siendo las 09:05 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Concejal Sr. Héctor Cornejo Galarce y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Marcelo Cabrera Martínez; Alfonso Aravena González y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente además el Alcalde Subrogante Dn. Luis Calderón Gómez y el Abogado Municipal Sr. Alejandro Flores Gutiérrez.

TEMARIO:

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Participación Gerente Gral. ESSBIO S.A.
- 5.- Modificación Presupuestaria.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se da lectura al Acta N° 27 de fecha 17 de septiembre de 2008, siendo aprobada con la observación del Concejal Sr. Córdova en relación a su intervención en puntos varios, señalando que lo que se debe es el costo del Convenio Fosis-Municipalidad-Inacap por el curso de capacitación a los terceros y cuartos medios del L.A.R.E. y a un grupo de jóvenes egresados. El Concejal Sr. Cornejo se abstiene de opinar.

2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

- a) Memorándum N° 073 de fecha 24 de septiembre de 2008 del Secretario Municipal al Alcalde Suplente, sobre peticiones efectuadas por el Concejal Sr. Garrido en sesión de fecha 12 de septiembre.
- b) Memorándum N° 074 de fecha 24 de septiembre de 2008 del Secretario Municipal al Alcalde Suplente, sobre solicitudes efectuadas por el Concejal Sr. Garrido en sesión de fecha 17 de septiembre.
- c) Memorándum N° 394 de fecha 01 de octubre de 2008 del Director de Obras al Alcalde Subrogante, donde informa sobre el estado de avance del proyecto de electrificación rural.
- d) Carta de Dn. Eduardo Saldías González de fecha 23 de septiembre de 2008, sobre conflicto de la calle W. Saldías.
El Concejal Sr. Garrido pide que se le envíe una nota al Sr. Saldías, solicitándole que aclare el termino del último párrafo de la carta referente a lo de las hormonas.
Los demás Concejales están de acuerdo que se envíe la nota.
- e) Fotocopia de denuncia interpuesta en la Fiscalía Local por el Sr. Eduardo Saldías González, sobre usurpación de bien nacional de uso público, relacionado con la carta leída precedentemente.

- f) Solicitud del Alcalde de Graneros de fecha 16 de septiembre de 2008, sobre propuesta al Seremi de Educación acerca de la situación de la Evaluación Docente.
 Los Concejales Sres. Cabrera, Polanco, Garrido y Aravena opinan que se sugiera a los Directores que se proceda según criterio interno. Los Concejales Sres. Cornejo y Córdova, se abstienen.

3.- **VARIOS:**

Concejal Sr. Córdova, señala que le preocupa que no se haya considerado a las agrupaciones de adelanto de las Villas con la subvención.

Consulta qué pasó con el arreglo de las barandas de calle Santa María, sector bajo del bosque municipal.

El Alcalde Subrogante le responde que nada todavía.

Consulta si la Municipalidad va a hacer los trabajos de limpieza de pastizales en el sector Infiernillo.

Alcalde Subrogante, le responde que se le va a pedir a Dn. Miguel Arenas que haga el trabajo.

Otro punto, informa que las veredas ubicadas en sector desde el Pin Pon al casino están desniveladas, pide que se hagan las reparaciones correspondientes.

Concejal Sr. Aravena, se refiere a un problema que hay en calle B. Iturriaga entre Tobar Pinochet y calle Gustavo Ureta, existe un bajo, se pide proyectar una entubación para evitar problemas de invierno.

Concejal Sr. Polanco, consulta qué pasó con la deuda que se tiene con Dn. Eugenio González G.

Alcalde Subrogante, le responde que está considerada en la modificación presupuestaria que se verá hoy.

Consulta si se les pago a la gente de los programas.

Alcalde Subrogante, le responde que sí.

Informa al Concejo sobre la situación con la JUNJI, por lo del tema de la administración de los Jardines Infantiles y Sala Cuna de Cardonal de Panilonco y Pueblo de Viudas y que según consulta en la Contraloría Regional se confirmó que debería ser a través del D.A.E.M. Sobre este tema, se pide el acuerdo del Concejo para que a través de la Municipalidad se termine de cancelar los sueldos del mes de septiembre para el personal que trabaja en las salas cunas y que para este trámite se necesita hacer una modificación presupuestaria.

Concejal Sr Polanco, consulta nuevamente cuándo se hará el remate de vehículos que están en corrales del Municipio.

Concejal Sr. Garrido, sugiere que se pida una aclaración a nombre del Concejo a Dn. Eduardo Saldías en relación a la frase "ordenar las hormonas" usada en carta leída en correspondencia.

Los Sres. Concejales están de acuerdo.

Solicita que se le pague a las personas que trabajen en los programas oportunamente.

Solicita al Alcalde Subrogante que se realicen los trámites que correspondan con el fin que el Sr. Gerardo Rubio Contreras sea reubicado en las funciones originales que tenía en la oficina de Fomento Productivo donde ejercía como jefe del departamento. Respecto a lo anterior, pide el apoyo de los Sres. Concejales:

Los Concejales Sres. Córdova, Polanco y Aravena opinan que se le pida la gestión al Alcalde Subrogante.

Los Concejales Sres. Cabrera y Comejo señalan que es atribución del Alcalde.

Solicita que se realicen gestiones para que se pida el cierre de los perímetros de las lagunas que nos abastecen de agua.

Concejal Sr. Cabrera, señala que no tiene puntos varios que tratar.

Concejal Sr. Comejo, se refiere a un tema a petición de Dn. Héctor Navarro Arrieta, relacionado con la posibilidad de vender productos del mar en la Feria Libre en un carro autorizado por la Oficina de Salud del Ambiente. Agrega que la Ordenanza de Ferias Libres no menciona si se prohíbe o no.

Sobre la materia, el Concejo manifiesta su voluntad en forma unánime para que el Sr Navarro pueda ejercer la venta de los productos del mar en la feria, previa consulta a la D.A.F., sobre el procedimiento.

4.- **PARTICIPACION DE GERENTE GENERAL ESSBIO S.A.:**

Participan los Sres. José Luis Arraño, Pedro Orellana Adm.. PTAS y Dña. Sandra Rodríguez Jefa Proyectos VI y VII Región de ESSBIO.

Dn. Pedro Orellana expone al Concejo mediante data show los avances de la construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (PTAS) de Pichilemu. Entre otros antecedentes señala que las obras de construcción deberían terminar el 30 de enero de 2009. Muestra la ubicación de los nuevos colectores y explica el proceso que se desarrollará al interior de la Planta. La parte de los trabajos correspondientes a la instalación de los nuevos colectores estaría terminado al 11 de diciembre de 2008. Respecto al inicio de la puesta en marcha estaría proyectada para 29.01.09 y la fecha de término el 01.03.09.

Dn. José Luis Arraño, señala que para el mejoramiento de la Planta de Impulsión de la Laguna Petrel, están contratados los trabajos por un monto superior a los M\$ 600.000.- y que se está a la espera de la autorización de la Municipalidad para poder intervenir en dicha planta. Sobre el tema del traspaso del alcantarillado, hay actividades previas que cumplir y que probablemente más de la mitad del alcantarillado existente se deba desechar.

Señala además, que el traspaso del alcantarillado se hace una vez que el nuevo sistema esté funcionando u operando, ya que si se recibe hoy tal como está el alcantarillado, la S.I.S.S. les pasa enseguida una multa.

Por otra parte, si no se avanza en los trabajos de mejoramiento de la planta de impulsión, se atrasa todo y si no se autoriza la intervención para los trabajos de mejoramiento se va a demorar como un año el tener en operación la PTAS, ya que se debe buscar otro lugar, comprar y construir una nueva planta de impulsión.

Agrega como dato a tomar en cuenta que en la comuna de Quinta de Tilcoco, se entregó la autorización sin problemas.

Participa de la sesión el Director de Obras y el profesional de la Dirección de Obras Sr. Francisco Vidal Arraño.

El D.O.M., informa al Concejo los problemas que actualmente tienen las plantas de impulsión que están operando y que a la Municipalidad se le hace muy difícil seguir a cargo de las mantenciones de éstas, por falta de recursos y personal adecuado para poder llevarlo de buena forma. Señala además, que por su parte le falta tener el presupuesto catastral de la infraestructura existente del sistema de alcantarillado municipal.

El Presidente pide la opinión a los Sres. Concejales.

Concejal Sr. Córdova, señala que falta información, falta la opinión de la Unidad de Control y del Abogado Municipal que oriente a si le corresponde o no al Concejo aprobar la intervención de la empresa.

Concejal Sr. Aravena, es de la opinión que la empresa correspondiente empiece los trabajos mañana mismo por lo que significa la demora del traspaso para enero 2009. Está de acuerdo que sin cometer errores, se proceda a la brevedad con los trabajos.

Concejal Sr. Polanco, opina que no le ve inconvenientes y que se debería ver la forma legal como se le entrega la planta de impulsión para que empiece los trabajos.

Concejal Sr. Garrido, señala que hay que buscar los mecanismos para que después de tener todo evaluado, empezar a negociar. Agrega que se está viendo el interés de la empresa y no se está velando por los intereses de la Municipalidad. Opina que debería haber una especie de contrato o convenio para velar por los intereses municipales.

Dn. José Luis Arraño, acota que lo del contrato lo ve complicado y por el contrario señala que hay que aprovechar que los equipos técnicos están trabajando en terreno.

Concejal Sr. Cabrera, señala que la idea es que haya voluntad de la empresa y que el tema se solucione.

El Presidente, señala que no quiere emitir su opinión, pero le pregunta a los Sres. Concejales su opinión.

Abogado Sr. Flores, consulta si lo que se necesita es la autorización para la intervención o para el traspaso.

Dn. José Luis le responde que es para la intervención. Señala además que, en reunión anterior con el Director de la Unidad de Control, éste se mostró contrario al tema de la autorización para la intervención en la Planta de Impulsión de la Laguna Petrel, ya que sobre el tema se debía pronunciar la Contraloría.

Concejal Sr. Cornejo, opina que está de acuerdo con dar la autorización y ver si existe voluntad en que la empresa haga los trabajos, avanzar en esto y que sea analizado por la Unidad de Control.

Concejal Sr. Córdova, sostiene lo dicho anteriormente y que más allá de la voluntad, se debe resguardar los intereses municipales. Agrega que no se va a pronunciar antes de tener la opinión de la Unidad de Control y del Abogado Municipal.

Concejal Sr. Aravena, opina que previo análisis de la materia administrativa jurídica estaría de acuerdo de flexibilizar el tema.

Concejal Sr. Polanco, señala que mantiene la opinión.

Concejal Sr. Garrido, opina que primero se debe tener la opinión jurídica y después se pronuncia.

Concejal Sr. Cabrera, si la mayoría opina eso.

Dn. José Luis Arraño, solicita la intervención provisoria ahora y que el próximo viernes 10 se le otorgue la definitiva.

Concejal Sr. Garrido, propone que se le otorgue una autorización provisoria y después se ratifica.

Finalmente, el Concejo arriba al siguiente acuerdo:

"El Concejo está de acuerdo con que se otorgue la autorización provisoria para que la empresa intervenga en la planta de impulsión de la Laguna Petrel, a contar del día lunes 06 de octubre de 2008".

5.- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA:**

Participa la Encargada de Contabilidad y Presupuesto Sra. Elizabeth López Madrid, quien expone al Concejo dos modificaciones al Presupuesto Municipal vigente. La primera es la pendiente sobre el pago de los arreglos de alcantarillado que se le debe a Dn. Eugenio González G. y la segunda para suplementar los gastos de las cuentas de los buses, proyecto de informática, reponer a la Asistencia Social, y comprar sillas para las oficinas, según se señala.

MODIFICACION Nº 1

GASTOS REBAJAR		
215 22 08 003 001 001	SERV. MANT. DE JARDINES	2.400
	TOTAL	2.400
SUPLEMENTAR		
215 31 02 004 001 003	MANT. Y CONSERV. DE COLECTO-	2.400
	RES Y ALCANT. 2008	
	TOTAL	2.400

MODIFICACION N° 2

MODIFICACION N° 1		
GASTOS		
SUPLEMENTAR		M\$
215 22 03 001 001 005	PARA VEHICULOS -PROG. SOCIAL APRENDIENDO ACTIV. RECREATIVAS	600
215 22 11 003 001 001	SERVICIOS INFORMATICOS (MIGRACION SIST. MUNICIPAL INTEGRADO VBD-07	10.361
215 24 01 007 001 001	ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES	5.000
215 24 01 004 001 032	JJ.VV. NUEVO REINO	100
215 24 01 004 001 033	JJ.VV. SAN ANTONIO	100
215 29 04 001 001 001	MOBILIARIO Y OTROS (SILLAS PARA FUNCIONARIOS)	300
	TOTAL	16.461
REBAJAR		
215 22 08 001 001 002	SERV. ASEO DOMICILIARIO	6.100
	TOTAL	6.100
INGRESOS		
SUPLEMENTAR		
115 05 03 002 001 001	FORTALECIMIENTO DE LA GESTION MUNICIPAL	10.361
	TOTAL	10.361

Luego del análisis correspondiente el Concejo presta su aprobación en forma unánime a las modificaciones presentadas.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:02 horas.



JGR
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jpp.-